

.....
Gnojnik, dnia

.....
(wnioskodawca)

.....
(adres do korespondencji / siedziba)

.....
(telefon)

Wójt Gminy Gnojnik

Wniosek o zatwierdzenie podziału nieruchomości w trybie art. 92, art. 93 ust. 2a Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2021.1899 ze zm.) nieruchomości rolnej lub wykorzystywanej na cele rolne i leśne

Wnoszę o wydanie decyzji zatwierdzającej projekt podziału nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr, o powierzchni ha, położonej w obrębie, gmina Gnojnik na działki:

nr o powierzchni,
nr o powierzchni,
nr o powierzchni,
nr o powierzchni

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność /współwłasność/:

.....
.....
i posiada urządzoną w Sądzie Rejonowym w Brzesku księgę wieczystą TR1B/...../.....
Nieruchomość położona jest na obszarze przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele rolne i leśne.

Podział dokonywany jest w celu wydzielenie działek gruntu o powierzchni mniejszej niż 0,3000 ha tj.(*):

- wydzielenia nowej drogi nie będącej niezbędną drogą dojazdową do nieruchomości wchodzących w skład gospodarstw rolnych,
- wydzielenia działki nr o powierzchni, z przeznaczeniem na powiększenie nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej numerem działki,
- Regulacji granic między sąsiadującymi nieruchomościami oznaczonymi numerami działek

.....
(podpis/y wnioskodawcy/ów)

Uwaga:

W przypadku współwłasności wniosek o podział muszą podpisać wszyscy współwłaściciele.

Załączniki(*):

- dokumenty stwierdzające tytuł prawny do nieruchomości,
- opinia w formie postanowienia o zgodności podziału nieruchomości z planem miejscowym,
- wstępny projekt podziału,
- protokół z przyjęcia granic nieruchomości,
- wykaz zmian gruntowych,
- wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż w księdze wieczystej,
- mapy z projektem podziału - szt. (po 1 egz. dla każdej ze stron postępowania, 1 egz. dla organu zatwierdzającego podział, 2 egz. dla Starostwa Powiatowego w Brzesku w celu dokonania zmian w ewidencji gruntów i budynków wynikających z ostatecznej decyzji o podziale),
- pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na podział w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków,
- pełnomocnictwo w przypadku występowania w imieniu właściciela/użytkownika wieczystego nieruchomości,
- inne

W szczególnych przypadkach może zaistnieć konieczność dołączenia innych dokumentów niezbędnych z uwagi na specyfikę prowadzonego postępowania administracyjnego, o czym Wnioskodawca zostanie poinformowany pisemnie lub telefonicznie.

Zapoznałem/am się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych – (tablica ogłoszeń, BIP).

.....
(data i podpis wnioskodawcy)

(*) należy zaznaczyć znakiem „x”