



Wzór Umowy

zawarta w **Gnojniku** dnia**2021** r. pomiędzy :

Gmina Gnojnik
32-864 Gnojnik
Gnojnik 363
NIP: 869-11-86-447

reprezentowana przez:

1. Sławomira Paterka – Wójta Gminy Gnojnik

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania, którego przedmiotem jest:

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru dla zadań objętych zamówieniem pn. „Zintegrowana infrastruktura dla transportu niskoemisyjnego w mieście Brzesko i subregionie tarnowskim na terenie Gminy Gnojnik”

- na zasadach określonych w treści zapytania ofertowego oraz zgodnie ze złożoną ofertą z dnia.....

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- wykonania zleconych prac solidnie i fachowo, zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi w tym zakresie oraz dokumentacją przekazaną przez Zamawiającego.
- wykonania prac w terminie i zgodnie z ustaleniami § 4 i § 5 niniejszej umowy.
- zobowiązuje się do przybycia na teren budowy minimum jeden raz w tygodniu po minimum dwie godziny zegarowe w trakcie wykonywania robót branżowych. W czasie nasilenia prac lub w razie zaistnienia konieczności zintensyfikowania nadzoru, Zleceniobiorca zobowiązuje się do dodatkowego przybycia na teren budowy zgodnie z potrzebą lub na każde wezwanie Zleceniodawcy.

2. Kwota określona w § 5 ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania.



§ 3

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności drogowej, instalacji sanitarnych, elektrycznej dla zadań objętych zamówieniem pn. „Zintegrowana infrastruktura dla transportu niskoemisyjnego w mieście Brzesko i subregionie tarnowskim na terenie Gminy Gnojnik”
2. Zadanie objęte pełnieniem funkcji Inspektora nadzoru realizowane jest przy następującym dofinansowaniu Projektu pn. „Zintegrowana infrastruktura dla transportu niskoemisyjnego w mieście Brzesko i subregionie tarnowskim na terenie Gminy Gnojnik” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 4 Regionalna polityka energetyczna, Działanie 4.5 Niskoemisyjny transport miejski.
3. Przez Inspektora Nadzoru należy rozumieć zespół wykwalifikowanych osób, posiadających stosowne uprawnienia, umiejętności i doświadczenie zapewniające zarządzanie i nadzorowanie inwestycji.
4. Nadzór nad robotami budowlanymi obejmował będzie prowadzenie pełnego wieloaspektowego nadzoru inwestorskiego tj. w zakresie technicznym, terminowym, finansowym i sprawozdawczym nad robotami, w szczególności w zakresie zgodnym z wymaganiami Polskiego Prawa Budowlanego i przepisów w tym zakresie obowiązujących. Nadzór musi być prowadzony przez zespół specjalistów branżowych, posiadających odpowiednie uprawnienia przewidziane przepisami polskiego Prawa Budowlanego oraz koordynacja czynności specjalistów, wchodzących w skład zespołu pełniących funkcje inspektorów nadzoru robót branżowych.

§ 4

1. Realizacja zamówienia odbywać się będzie do dnia zakończenia robót budowlanych, a następnie w okresie udzielonej przez wykonawców robót gwarancji tj. maksymalnie do 72 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego.
2. Przewidywany termin zakończenia realizacji robót objętych nadzorem to 29.07.2022 r. Ewentualne przedłużenie terminu wykonania robót nie daje podstawy do zwiększenia wynagrodzenia.

§ 5

1. Za wykonanie umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe na łączną kwotę w wysokościzł netto, VATzł, **bruttozł (słownie złotych:).**

2. Kwota wynagrodzenia, podana w ust. 1, jest zgodna z ceną zaproponowaną przez Inspektora w ofercie z dnia złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację niniejszej Umowy.
3. Kwota wynagrodzenia, podana w ust. 1, wyczerpuje wszelkie roszczenia Inspektora do Zamawiającego z tytułu realizacji niniejszej Umowy.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczenia fakturami częściowymi i jedną fakturą końcową. Wartość każdej z faktur częściowych powinna być proporcjonalna do wartości i zakresu robót wykonanych przez głównego Wykonawcę i potwierdzona częściowym protokołem odbioru robót.
5. Zapłata za wykonany i odebrany przedmiot umowy nastąpi na podstawie rachunku wystawionego przez Wykonawcę po uprzednim podpisaniu przez strony niniejszej umowy protokołu odbioru.
6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w stosownej fakturze, w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury na adres Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem mechanizmu podzielonej płatności (split payment/MPP).
8. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w umowie:
 - a) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej,
 - b) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
9. W przypadku gdy rachunek bankowy wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust 8, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
10. Faktura sporządzona zostanie na:

Nabywca: *Gmina Gnojnik*

Adres: *Gnojnik 363, 32-864 Gnojnik, NIP 869-11-86-447*

Odbiorca: *Urząd Gminy w Gnojniku*
11. Jako datę zapłaty przyjmuje się dzień polecenia przelewu dokonanego przez Zamawiającego.
12. Wszelkie podatki i opłaty związane z zawarciem niniejszej umowy obciążają w całości Wykonawcę.

§ 6

1. Zamawiający dostarczy Inspektorowi wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i/lub dokumenty, jakie mogą być niezbędne dla wykonania niniejszej Umowy, na zasadach określonych w Zapytaniu ofertowym

2. Na każde żądanie Zamawiającego Inspektor zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy. W tym celu Inspektor zezwoli osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą wykonywania Umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po wykonaniu Umowy.
3. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Inspektora w związku z wykonywaniem Umowy nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania Umowy publikowane lub ujawniane przez Inspektora bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 7

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Inspektor może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

§ 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku rażącego naruszenia warunków umowy, a w szczególności wykonywania robót niezgodnie z umową.
2. W przypadku odstąpienia Zleceniobiorcy od umowy z przyczyn losowych i niezależnych od Zleceniodawcy, Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §5 ust. 1.
3. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania w wypadku gdy kary umowne nie pokryją szkody w pełnej wysokości.

§ 9

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć wykonania przedmiotu umowy innej osobie.

§ 10

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w następujących okolicznościach:
 - a)ustawowej zmiany przepisów podatkowych, np. zmiany stawki podatku VAT. Wówczas może nastąpić zmiana wynagrodzenia o kwotę wynikającą ze zmiany tej stawki.

- b) działania siły wyższej, wówczas może nastąpić zmiana terminu realizacji Umowy o czas niezbędny dla usunięcia skutków działania siły wyższej, bez dodatkowego wynagrodzenia za okres przerwy w wykonywaniu zamówienia,
- c) wystąpienia przyczyn zależnych od zamawiającego, wówczas może nastąpić zmiana terminu realizacji Umowy o czas trwania przerwy wynikającej z przyczyn zależnych od zamawiającego, bez dodatkowego wynagrodzenia za okres przerwy w wykonywaniu zamówienia,
- d) rezygnacji z wykonania części zamówienia, z jednoczesnym ograniczeniem (obniżeniem) wynagrodzenia Inspektora nadzoru i zmianą terminu realizacji,
- e) wystąpienia zamówień dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania realizowanego zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się niezbędne, wówczas zmiana Umowy może nastąpić w zakresie terminu realizacji i wysokości wynagrodzenia,
- f) ograniczenia zakresu finansowania zamówień na roboty, lub opóźnień w przyznaniu środków, wówczas zmiana może nastąpić w zakresie obniżenia wynagrodzenia, lub zmiany harmonogramu realizacji i płatności,
- g) wydłużenia realizacji niniejszej Umowy bez zmiany wynagrodzenia w przypadku przedłużenia terminu realizacji nadzorowanych robót,
- h) ze względu na fakt, że zamówienie niniejsze oraz zamówienia na realizację poszczególnych Kontraktów są współfinansowane z udziałem środków pochodzących z Unii Europejskiej, Zamawiający zastrzega sobie prawo zawieszenia wykonania usługi Inspektora lub ograniczenie zakresu realizacji usług.

§ 11

- 1 Do rozstrzygnięcia sporów mogących wyniknąć z niniejszej umowy powołane będą sądy właściwe dla siedziby Zamawiającego.
- 2 W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
- 3 Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzyma Wykonawca i trzy Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KONTRASYGNATA SKARBNIKA GMINY