

UMOWA

zawarta w, dnia pomiędzy :

Gminą Gnojnik, 32-864 Gnojnik, Gnojnik 363

reprezentowaną przez:

Sławomira Paterka – Wójta Gminy Gnojnik

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**.

Łącznie zwanymi „Stronami”

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **Opracowanie projektów budowlano - wykonawczych na budowę sieci wodociągowej wraz z przyłączami domowymi, zbiornikami wyrównawczymi, pompowniami na terenie Gminy Gnojnik oraz uzyskaniem prawomocnych pozwoleń na budowę** prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, Strony oświadczają co następuje:

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na wykonaniu: **Opracowań projektów budowlano - wykonawczych na budowę sieci wodociągowej wraz z przyłączami domowymi, zbiornikami wyrównawczymi,**

pompowniami na terenie Gminy Gnojnik oraz uzyskaniem prawomocnych pozwoleń na budowę zgodnie z podziałem na etapy określonym w ofercie Wykonawcy, zatwierdzonym przez Zamawiającego stanowiących załącznik nr do Umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać kompletne opracowanie dokumentacji projektowo budowlanej ? - kosztorysowej na budowę sieci wodociągowej wraz z przyłączami domowymi, zbiornikami wyrównawczymi, pompowniami na terenie Gminy Gnojnik oraz uzyskaniem prawomocnych pozwoleń na budowę zgodnie z warunkami zawartymi w SIWZ a szczegółowo w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącego integralną część umowy. (załącznik nr)
2. Gmina Gnojnik zostanie podzielona na etapy (ów) wykonania przedmiotu zamówienia.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia prac stanowiących przedmiot Umowy Strony ustalają na dzień podpisania Umowy.
2. Prace będące przedmiotem Umowy zostaną ukończone do dnia 22.12.2014 r. Za ukończenie zadania (wykonanie przedmiotu Umowy) uznaje się przekazanie Zamawiającemu ostatniego prawomocnego pozwolenia na budowę wraz z kompletem dokumentacji określonym w SIWZ i w opisie przedmiotu zamówienia.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe za całość zadania (wykonanie przedmiotu Umowy) zgodnie z treścią Umowy w kwocie PLN (słownie:) zawierające podatek VAT w stawce: % tj. PLN.
2. W rozbiciu na poszczególne etapy:
Etap I - PLN (słownie:) zawierające podatek VAT w stawce: ...% tj. PLN.
Etap II - PLN (słownie:) zawierające podatek VAT w stawce: ...% tj. PLN.
Etap III - PLN (słownie:) zawierające podatek VAT w stawce: ...% tj. PLN.
Etap IV - PLN (słownie:) zawierające podatek VAT w stawce: ...% tj. PLN.
Etap V - PLN (słownie:) zawierające podatek VAT w stawce: ...% tj. PLN.
3. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.
4. Zamawiający dopuszcza płatność fakturami częściowymi każdego z etapów osobno. Wykonawca może wystawić fakturę VAT (rachunek) po protokolarnym przekazaniu do Zamawiającego prawomocnego pozwolenia na budowę wraz z całością dokumentacji projektowo-kosztorysowej wymaganej w SIWZ i opisie przedmiotu

zamówienia oraz wynikającą z odrębnych przepisów dotyczącego danego etapu zadania (3-5 etapów – 3-5 faktur częściowych).

5. Należność Zamawiający wypłaci w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
6. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

§ 5

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 tj. w kwocie złotych najpóźniej w dniu zawarcia Umowy, w formie:
 - a) pieniądza - przelewu bankowego środków pieniężnych na konto: **Bank Spółdzielczy w Brzesku o/Gnojnik** nr rachunku **10 9453 0009 0020 0200 0039 0008**,
 - b) poręczeniach oraz gwarancjach bankowych,
 - c) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - d) zastawach na papierach wartościowych emitowanych lub gwarantowanych przez Skarb Państwa.
2. Strony postanawiają, że zabezpieczenie ustalone w ust. 1, zostanie zwolnione w terminie 30 dni po odbiorze przez Zamawiającego ostatniego prawomocnego pozwolenia na budowę wraz z kompletem wymaganej dokumentacji.

§ 6

Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych, w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1, za każdy dzień zwłoki liczony od terminu określonego w § 4 ust. 2.
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1,
2. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w art. 471 Kodeksu Cywilnego do wysokości poniesionej szkody.

§ 7

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

2. W wypadku określonym w ustępie poprzedzającym postanowienia o karze umownej nie mają zastosowania

§ 8

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163).

§ 9

Wykonawca nie może wykonywać swego zobowiązania za pomocą takich osób trzecich, które na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 z późn. zm.) są wykluczone z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego. Zawinione naruszenie w/w postanowień stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

§ 10

1. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany oraz zgodnie z zapisami określonymi w SIWZ.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającemu, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 11

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Wszelkie załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.

§ 13

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: trzy egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

KONTRASYGNETA SKARBNIKA GMINY

.....