

WZÓR UMOWY

Umowa została zawarta w, dnia pomiędzy :

Gmina Gnojnik

32-864 Gnojnik

Gnojnik 363

reprezentowanym przez:

1. Sławomir Paterek – Wójt Gminy Gnojnik

zwanym dalej **Zleceniodawcą**,

a

.....
.....
.....

reprezentowanym przez:

1.

zwanym dalej **Zleceniobiorcą**.

W wyniku udzielenia zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113 poz.759 z późn. zm.) i wyboru oferty Wykonawcy została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie projektu budowlanego wraz z prawomocnym pozwoleniem na budowę dla zadania „Stabilizacja osuwiska położonego w Biesiadkach”.

2. Przedmiot zamówienia określony w ust. 1 Wykonawca wykona zgodnie z :

- 1) kartą dokumentacyjną osuwiska
- 2) Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia
- 3) Złożoną ofertą

które stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) pokrywania wszystkich opłat wynikających z konieczności uzyskania warunków, opinii, uzgodnień i decyzji z tytułu realizacji prac określonych w § 1 niniejszej umowy, wynikających z odrębnych przepisów prawa.
- 2) współdziałania z Zamawiającym w realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

§ 3

1. Wymienione w § 1 prace wykonane zostaną w terminie do dnia **30 maja 2014 r.**
2. Do tego terminu Wykonawca zobowiązany jest przedstawić wykonane prace do odbioru.

§ 4

1. Odbioru **technicznego** przedmiotu umowy Zamawiający dokona w terminie 14 dni od dnia dostarczenia przedmiotu umowy.
2. Pozytywny odbiór przedmiotu umowy wraz z prawomocnym pozwoleniem na budowę stanowi podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.

§ 5

Na wykonany przedmiot umowy, określony w § 1 umowy, Wykonawca udziela gwarancji oraz rękojmi za wady przez okres 36 miesięcy.

§ 6

1. Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i wykorzystywanie przez Zamawiającego dokumentacji, o której mowa w § 1, stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia.
2. Z dniem pozytywnego odbioru technicznego dokumentacji na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe w zakresie: obrotu oryginałem lub kopiami, utrwalenia i zwielokrotnienia utworu, rozpowszechniania w tym publikowania w internecie.

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe brutto w kwocie:.....**zł brutto** (słownie:..... zł . 00/100),
2. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy będzie płatne po pozytywnym odbiorze przedmiotu umowy w terminie 30 dni od przedłożenia przez Wykonawcę faktury.

§ 8

Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną za:

- 1) odstąpienie od umowy, z powodu okoliczności za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy,
- 2) opóźnienie w wykonaniu zamówienia, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,
- 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady i gwarancji, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
- 4) Niezależnie od kar umownych określonych w ust. 1-3 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 86.000,00 zł (słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy złotych 00/100) w przypadku, gdy Zamawiający utraci prawo do przyznanego dofinansowania ze środków

Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy a w szczególności gdy Wykonawca odstąpi od realizacji bądź opóźni się z wykonaniem przedmiotu umowy lub realizacją innych ciążących na nim obowiązków i w ten sposób uniemożliwi Zamawiającemu rozliczenie dofinansowania w wymaganym terminie.

§ 9

1. W razie stwierdzenia w trakcie czynności odbioru końcowego wad powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, niemożliwych do usunięcia, a wady te obniżają wartość użytkową ale umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie (cenę umowną) odpowiednio do utraconej wartości użytkowej.

2. W razie stwierdzenia w okresie odbioru końcowego lub okresie rękojmi wad powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, niemożliwych do usunięcia a wady te obniżają wartość użytkową i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać ponownego wykonania umowy przez Wykonawcę na jego własny koszt.

§ 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady wygasają z upływem 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach w tym 3 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca