

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

PRO ART

tel.: 507 749 035, e-mail: wkawula@op.pl

TEMAT	BUDOWA SALI SPORTOWEJ z łącznikiem do budynku istniejącej szkoły
ADRES BUDOWY	WIEŚ BIESIADKI DZIAŁKI NR 382,383 I 384 GMINA GNOJNIK
INWESTOR	GMINA GNOJNIK
AUTORZY PROJEKTU: ARCHITEKTURA	MGR INŻ. ARCH. WIOLETTA KALIWOSZKA-KAWULA
Sprawdził
KONSTRUKCJE
INSTALACJE WOD.-KAN
INSTALACJA ELEKTRYCZNA
INSTALACJA GAZOWA

TARNÓW – GRUDZIEŃ – 2009

OPRACOWANIE ZAWIERA

TOM 1 : PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA I ARCHITEKTONICZNY

TOM 2 : PROJEKT KONSTRUKCYJNY

TOM 3 : PROJEKTY BRANŻOWE ; 3/1 SANITARNE ; 3/2 ELEKTRYCZNY

PROJEKT ARCHITEKTONICZNY ZAWIERA :

I. OPIS TECHNICZNY

II. CZĘŚĆ GRAFICZNA

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	1:500
2. RZUT PARTERU	1:50
3. RZUT ANTRESOLI	1:50
4. RZUT POŁACI DACHOWEJ	1:50
5. PRZEKRÓJ A-A	1:50
6. PRZEKRÓJ B-B	1:50
7. PRZEKRÓJ C-C	1:50
8. PRZEKRÓJ D-D	1:50
9. PRZEKRÓJ E-E	1:50
10. ELEWACJA PÓŁNOCNA, POŁUDNIOWA	1:100
11. ELEWACJA ZACHODNIA, WSCHODNIA	1:100
12. ELEWACJE - KOLORYSTYKA	1:200
13. SZCZEGÓŁ: OBRÓBKA OKAPU, PODŁOGA SPORTOWA	1:20
14. ZESTAWIENIE STOLARKI	1:100

III. INFORMACJA BIOZ

OPIS PROJEKTU

ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**/BUDOWY BUDYNKU SALI SPORTOWEJ
z połączeniem z istniejącym budynkiem szkoły/**

OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

/BUDOWY BUDYNKU SALI SPORTOWEJ z połączeniem z istniejącym budynkiem szkoły/

I. STAN FORMALNO-PRAWNY

podstawa opracowania

- prywatne zlecenie Inwestora
- wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Gnojnik
- Mapa do celów projektowych skala 1: 500
- Dz. U. nr 75 z dnia 15.06.2002r – Rozporządzenie Ministra Infrastruktury nr 690 z dnia 12.04.2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami

faza projekt zagospodarowania terenu

branża architektura

adres budowy Biesiadki dz. nr 382, 383 i 384

inwestor Gmina Gnojnik

II. PRZEDMIOT INWESTYCJI - USYTUOWANIE

Przedmiotem inwestycji jest budowa budynku sali sportowej, usytuowanego na działkach o numerach 382, 383 i 384 w miejscowości Biesiadki. Budowa będzie realizowana w oparciu o wytyczne zawarte w ustaleniach Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Gminy w Gnojniku nr XVII/138/05 z dnia 14 lutego 2005.

Budowa budynku zgodna z wymaganiami zawartymi w uchwalonym mpzp. Budynek sali sportowej, usytuowany w północnej części terenu szkolnego po budowie doskonale zharmonizuje się z otaczającą go zabudową jak również krajobrazem.

III. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

➤ STAN ISTNIEJĄCY

Działki szkolne nr 382, 383 i 384. przeznaczone pod budowę sali sportowej z zapleczem położone w miejscowości Biesiadki – gmina Gnojnik.

Działki w kształcie prostokątnym położone przy drodze publicznej z której odbywa się dojazd do zespołu obiektów szkolnych.

Przez działkę w miejscu projektowanej Sali sportowej przebiegają sieci infrastruktury technicznej tj. wodociąg Ø 110 i kanalizacja.

Działki z niewielką różnicą w poziomie terenu.

Działki częściowo zabudowane obiektami szkoły i ogrodzona.

Na działce występuje roślinność niska.

➤ DOJAZDY I DOJŚCIA

Dojazd do działki odbywa się z drogi publicznej od strony południowej.

Wejście do budynku - od zachodu.

Dojścia i dojazd utwardzone będą docelowo kostką brukową.

➤ INFRASTRUKTURA

Na działkach znajduje się pełne uzbrojenie terenu .

Budynek szkoły jest wyposażony w instalację gazową, elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną.

➤ MAŁA ARCHITEKTURA I ZIELEŃ

Na terenie działki zlokalizowany jest - boks na śmietnik.

W otoczeniu budynku szkolnego istniejąca zieleń , wykorzystywana jest w celach rekreacyjnych.

➤ BILANS TERENU

Pow. działek ogółem – 24100,00 m²

Pow. zabudowy budynku szkoły – 541,00 m²

Dojścia i dojazdy – 340,00 m²

Plac gospodarczo-manewrowy – 270,00 m²

Budynek zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej.

IV. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Działki szkolne nr. 382, 383 i 384 przeznaczone pod budowę sali sportowej z zapleczem położone w miejscowości Biesiadki – gmina Gnojnik.

Sala sportowa została zaprojektowana w północnej części terenów szkolnych.

Sala sportowa z zapleczem jest połączona z budynkiem szkolnym przewiązką jak również zostały zaprojektowane z przewiązki dwa wyjścia na zewnątrz jedno na teren szkolnych urządzeń sportowych, drugie do terenów komunikacji.

W zagospodarowaniu terenu nie planuje się żadnych wyburzeń.

W obrębie budynku sali sportowej projektuje się ciąg komunikacyjny i plac gospodarczy.

Na pozostałej części działek projektuje się trawniki i zieleń niską. Pozostałe elementy zagospodarowania działki nie ulegają zmianie.

➤ DOJAZDY I DOJŚCIA

Dojazd do działki będzie się odbywał istniejącym dojazdem z drogi publicznej od strony południowej.

Wejście do budynku - od zachodu.

Dojścia i dojazd utwardzone będą docelowo kostką brukową.

➤ INFRASTRUKTURA

Na działkach znajduje się pełne uzbrojenie terenu umożliwiające obsłużenie projektowanego obiektu po rozbudowie.

Budynek będzie wyposażony w instalację elektryczną, wodociagową i kanalizacyjną po jej rozbudowie.

➤ MAŁA ARCHITEKTURA I ZIELEŃ

Na terenie działki zlokalizowany jest - boks na śmietnik – nie projektuje się dodatkowych miejsc gromadzenia odpadów.

W otoczeniu budynku sali sportowej adaptuje się istniejącą zieleń i proponuje się jej uzupełnienie, zieleń wykorzystywana będzie w celach rekreacyjnych.

➤ BILANS TERENU PO BUDOWIE SALI SPORTOWEJ

Pow. działki ogółem – 24 100,00 m²

Pow. zabudowy budynku szkoły – 541,00 m²

Pow. zabudowy części projektowanej – 537,18 m²

Pow. zabudowy dodatkowa (schody, pochylnie) – 20,25 m²

Dojścia, dojazdy i plac gospodarczo-manewrowy – 570 m²

Dojścia i dojazdy projektowane – 335,00 m²

Pow. zabudowana działek wynosi ok. 6 %.

Budynek zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej.

➤ STREFY I OGRANICZENIA

Teren na którym będzie realizowana budowa sali sportowej znajduje się w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej zabytkowego układu urbanistycznego. W związku z tym iż inwestycja jest realizowana jako rozbudowa istniejącej zabudowy (tj. obiektów szkolnych) odstąpiono od określonych planem parametrów zabudowy dla tego terenu w oparciu o par. 9 rozdziału III m.p.z.p., co umożliwia zrealizowanie tego obiektu w sposób zharmonizowany z istniejącą zabudową i otoczeniem. Obiekt jako całe założenie z zespołem szkolnym doskonale harmonizują się z otaczającym krajobrazem.

V. DANE TECHNICZNE OBIEKTU CHARAKTERYZUJĄCE JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

- Ogrzewanie budynku – instalacja gazowa, rozbudowa istniejącej kotłowni.
- Emisja zanieczyszczeń z kotłowni nie przekracza granic norm ustalonych w przepisach odrębnych
- Usuwanie odpadów stałych odbywa się przez wywożenie. Odpady będą gromadzone w pojemnikach stalowych lub z tworzywa sztucznego i opróżniane okresowo przez koncesjonowany zakład oczyszczania.
- Dla założonego programu użytkowego nie występują związane z eksploatacją budynku emisje hałasu, wibracji i promieniowania, w tym jonizującego, jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia.
- Charakter zabudowy, program użytkowy i wielkość budynku oraz sposób jego posadowienia - nie wpływa negatywnie na istniejący w sąsiedztwie drzewostan. Lokalizacja budynku nie wymaga wycinki drzew.

IX. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

➤ ZEWNĘTRZNE DROGI P.POŻ.

Zgodnie z przepisami do obiektu powinien być zapewniony utwardzony dojazd pożarowy warunek ten jest spełniony istniejącym dojazdem ponadto wokół budynku sali będzie wykonany ciąg komunikacyjny.

➤ ZAOPATRZENIE WODNE DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU

Istniejące zewnętrzne hydranty zainstalowane na sieci wodociągowej.

➤ ZABEZPIECZENIA P.POŻ. INSTALACJI UŻYTKOWYCH

Instalacje odgromowe i elektryczne:

Wszystkie instalacje elektryczne wyposażone będą w jeden główny wyłącznik.

Na dachu budynku wykonana zostanie instalacja odgromowa.

➤ INFORMACJE DODATKOWE

Odległości do istniejących budynków na działkach sąsiednich:

- do najbliższego budynku mieszkalnego 53 m
- do najbliższych budynków gospodarczych 15 m i 20 m

Uwaga

Wszystkie roboty konstrukcyjne / zbrojenie stropów, itp./ przed zalaniem betonem powinny być sprawdzone przez kierownika budowy i wpisane do dziennika budowy.

Wszystkie roboty budowlane i instalacyjne wykonywać należy pod ścisłym nadzorem technicznym, zgodnie z Polskimi Normami Budowlanymi i obowiązującymi przepisami budowlanymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.

Po zakończeniu budowy obiekt należy zgłosić służbą budowlanym do odbioru.

Wszelkie zmiany należy uzgadniać z autorem projektu.

opracowanie :

OPIS PROJEKTU BUDOWY SALI SPORTOWEJ

**/BUDOWY BUDYNKU SALI SPORTOWEJ
z połączeniem z istniejącym budynkiem szkoły/**

ARCHITEKTURA

OPIS PROJEKTU BUDOWY SALI SPORTOWEJ**/BUDOWY BUDYNKU SALI SPORTOWEJ
z połączeniem z istniejącym budynkiem szkoły/****I. STAN FORMALNO-PRAWNY**

podstawa opracowania

- prywatne zlecenie Inwestora
- wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Gnojnik
- Mapa do celów projektowych skala 1: 500
- Dz. U. nr 75 z dnia 15.06.2002r – Rozporządzenie Ministra Infrastruktury nr 690 z dnia 12.04.2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami

faza projekt architektoniczno-budowlany

branża architektura

adres budowy Biesiadki dz. nr 382, 383 i 384

inwestor Gmina Gnojnik

II. PRZEDMIOT INWESTYCJI - USYTUOWANIE

Przedmiotem inwestycji jest budowa budynku sali sportowej, usytuowanego na działkach o numerze 382, 383 i 384 w miejscowości Biesiadki. Budowa będzie realizowana w oparciu o wytyczne zawarte w ustaleniach Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Gminy w Gnojniku nr XVII/138/05 z dnia 14 lutego 2005.

Budowa budynku zgodna z wymaganiami zawartymi w uchwalonym mpzp. Budynek sali sportowej, usytuowany w północnej części terenu szkolnego po budowie doskonale zharmonizuje się z otaczającą go zabudową jak również krajobrazem.

III. ZAKRES OPRACOWANIA

Zakres opracowania obejmuje projekt Sali sportowej o wymiarach 12m x 24m wraz z zapleczem sanitarno-szatniowym i powiązaniem tego obiektu z istniejącym budynkiem szkoły. Na poszczególnych rysunkach pokazano rozwiązania w zakresie lokalizacji obiektu oraz rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych.

IV. OPIS ROZWIĄZAŃ ARCHITEKTONICZNYCH

Przedmiotem inwestycji jest budowa budynku sali sportowej zlokalizowanej w północnej części terenów szkolnych i powiązanej z obiektem szkoły przewiązką.

Główne wejścia do obiektu sali sportowej zaprojektowano jako wejście do przewiązki z której rozprowadzany jest ruch w kierunku sali sportowej i w kierunku sal lekcyjnych poprzez pomieszczenia szatniowe.

Zaplecze socjalno-szatniowe oddzielone jest od Sali korytarzem łączącym wejścia na salę z dwóch kierunków.

W zapleczu wzdłuż wydzielonego korytarza stanowiącego komunikację zaprojektowano dwa zespoły szatniowe dla dziewcząt i chłopców oraz magazyn urządzeń sportowych, pokój z zapleczem socjalnym dla instruktora, pomieszczenie gospodarcze i toalety ogólnodostępne dla chłopców o dla dziewcząt wraz z osobami niepełnosprawnymi.

W korytarzu znajduje się również dojście na antresolę.

Przy projektowaniu Sali sportowej położono szczególny nacisk na funkcjonalne rozmieszczenie niezbędnych pomieszczeń, na bezkolizyjny układ komunikacji poziomej obiektu oraz dostosowanie Sali do potrzeb szkoły przy liczbie 80 uczniów.

Z sali istnieją dwa niezależne wyjścia umożliwiające szybką ewakuację w razie zagrożenia.

Forma architektoniczna obiektu została dostosowana do istniejącego obiektu szkolnego oraz architektury otoczenia.

V . PROGRAM BUDOWY SALI SPORTOWEJ

Planowana budowa budynku sali sportowej będzie polegała na budowie sali z połączeniem jej z istniejącym budynkiem szkoły przewiązką.

➤ **DANE TECHNICZNE BUDYNKU SALI SPORTOWEJ**

Powierzchnia zabudowy – 537,18 m²

Powierzchnia użytkowa – 551,31 m²

Kubatura – 2 591,88 m³

Długość budynku – 24,68 m

Szerokość budynku – 20,20 m

Wysokość budynku – 10,17 m

➤ **ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH**

PARTER

1.	KORYTARZ – płytki ceramiczne	32,98 m ²
2.	KORYTARZ – tarket	72,49 m ²
3.	WC MĘSKI – płytki ceramiczne	2,86 m ²
4.	PRZEDSIONEK WC MĘSKI - płytki ceramiczne	3,51 m ²
5.	WC KOBIET - płytki ceramiczne	4,04 m ²
6.	SZATNIA DZIEWCZĄT – tarket	15,48 m ²
7.	ŁAZIENKA DZIEWCZĄT - płytki ceramiczne	8,83 m ²
8.	WC DZIEWCZĄT - płytki ceramiczne	3,24 m ²
9.	ŁAZIENKA CHŁOPCÓW – płytki ceramiczne	8,83 m ²
10.	WC CHŁOPCÓW - płytki ceramiczne	3,24 m ²
11.	SZATNIA CHŁOPCÓW – tarket	15,48 m ²
12.	POM. SZAT.-SOC. INSTR. WF – tarket	5,89 m ²
13.	ŁAZIENKA INSTR. WF – płytki ceramiczne	3,51 m ²
14.	WC INSTYR. WF - płytki ceramiczne	1,50 m ²
15.	POM. POMOCNICZE - płytki ceramiczne	2,52 m ²
16.	POM. MAGAZYNOWE - tarket	15,14 m ²
17.	SALA GIMNASTYCZNA – podłoga sportowa	288,00 m ²
RAZEM POW. UŻYTK. CZĘŚCI MIESZK.BUDYNKU		487,57m²

PIĘTRO

1. ANTRESOLA – tarket / lino dur	63,74 m ²
RAZEM POW. UŻYTK. ANTRESOLI	63,74 m²
RAZEM POW. UŻYTK. BUDYNKU	$487,57 \text{ m}^2 + 63,74 \text{ m}^2 = \mathbf{551,31 \text{ m}^2}$

VI . OPIS FUNKCJONALNY POMIESZCZEŃ ZAPLECZA SOCJALNO-SZATNIOWEGO

- **Pokój instruktora/wychowawcy** – w pomieszczeniu tym będzie znajdować się biurko, półki i szafa na odzież własną i stroje gimnastyczne. Ściany pomalowane do wysokości 1,6 m farbą olejną. Posadzka łatwozmywalna np. terrakota lub z tworzywa sztucznego.
- **Łazienka instruktora/wychowawcy** - WC wyposażone w miskę ustępową oraz zaprojektowano wentylację mechaniczną włączaną automatycznie i spełniającą po wyłączeniu funkcję wentylacji grawitacyjnej. Przedśionek – wyposażony w umywalkę i prysznic. W pomieszczeniu zaprojektowano wentylację mechaniczną włączaną automatycznie i spełniającą po wyłączeniu funkcję wentylacji grawitacyjnej. W pomieszczeniu proponuje się płytki ceramiczne lub farbę olejną do wysokości 2,2 m. Posadzki w obu pomieszczeniach łatwozmywalne np. terrakota lub tworzywo sztuczne oraz wpust podłogowy.
- **Pomieszczenie pomocnicze** – w pomieszczeniu pomocniczym zaprojektowano w formie szaf stojących i wiszących magazyn środków czystości , dezynfekcji i sprzętu porządkowego. Dodatkowo pomieszczenie to będzie wyposażone w zlew zamontowany na wysokości 60 cm nad posadzką, wpust podłogowy i zawór ze złączką oraz zaprojektowano wentylację mechaniczną włączaną automatycznie i spełniającą po wyłączeniu funkcję wentylacji grawitacyjnej. W pomieszczeniu proponuje się płytki ceramiczne lub farbę olejną do wysokości 2,2 m. Posadzka łatwozmywalna np. terrakota.
- **Magazyn urządzeń sportowych** – pomieszczenie w którym przechowywane będą urządzenia sportowe np. materace, piłki itp. Lamperie pomalowane do

wysokości 1,6 m farbą olejną. Posadzka łatwozmywalna np. terrakota lub z tworzywa sztucznego.

14

- **Szatnie** – w pomieszczeniu szatniowym zaprojektowano szafki stojące na odzież własną uczniów. Dodatkowo zaprojektowano wentylację mechaniczną włączaną automatycznie i spełniającą po wyłączeniu funkcję wentylacji grawitacyjnej. W pomieszczeniu proponuje się pomalowanie ścian farbą olejną do wysokości 1,6 m. Posadzki łatwozmywalne np. terrakota lub z tworzywa sztucznego.
- **Łazienki uczniów** - WC wyposażone w miski ustępowe, w łazience chłopców jedna miska ustępowa i jeden pisuar w łazience dziewcząt dwie miski ustępowe. Zaprojektowano wentylację mechaniczną włączaną automatycznie i spełniającą po wyłączeniu funkcję wentylacji grawitacyjnej. Przedsionek – wyposażony w umywalki i prysznice oraz wpust podłogowy i zawór ze złączką. W pomieszczeniu proponuje się płytki ceramiczne lub farbą olejną do wysokości 2,2 m. Posadzka łatwozmywalna np. płytki ceramiczne.
- **WC ogólnodostępne chłopców** - wyposażona w miskę ustępową, pisuar. W WC zaprojektowano wentylację mechaniczną włączaną automatycznie i spełniającą po wyłączeniu funkcję wentylacji grawitacyjnej. W pomieszczeniu proponuje się płytki ceramiczne lub farbą olejną do wysokości 2,2 m. Posadzka łatwozmywalna np. płytki ceramiczne.
- **Przedsionek** – wyposażony w umywalkę, wpust podłogowy i zawór ze złączką. W tym pomieszczeniu zaprojektowano wentylację mechaniczną włączaną automatycznie i spełniającą po wyłączeniu funkcję wentylacji grawitacyjnej. W pomieszczeniu proponuje się płytki ceramiczne lub farbą olejną do wysokości 2,2 m. Posadzka łatwozmywalna np. płytki ceramiczne.
- **WC ogólnodostępne dziewcząt i niepełnosprawnych** - wyposażona w miskę ustępową, wpust podłogowy i zawór ze złączką. W WC zaprojektowano wentylację mechaniczną włączaną automatycznie i spełniającą po wyłączeniu funkcję wentylacji grawitacyjnej. W pomieszczeniu proponuje się płytki ceramiczne lub farbą olejną do wysokości 2,2 m. Posadzka łatwozmywalna np. płytki ceramiczne.
- **Korytarz** – w korytarzu proponuje się pomalowanie ścian farbą olejną matową do wysokości 1,6 m. Posadzka łatwozmywalna np. tarket.
- **Sala sportowa** – w sali sportowej proponuje się pomalowanie ścian farbą olejną matową do wysokości 2,0 m. Posadzka wg schematu.

Uwaga !

Do wszystkich urządzeń sanitarnych należy doprowadzić bieżącą ciepłą wodę.

Centralne ogrzewanie będzie realizowane poprzez rozbudowę istniejącej instalacji. Planuje się wymianę kotła.

Pomieszczenia zostały zaprojektowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r z późn. zmianami *w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie i inne.*

VI . OPIS PROPONOWANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNICZNYCH

Budynek będzie wykonany z tradycyjnych materiałów.

- **FUNDAMENTY** – ławy fundamentowe wykonane na mokro z betonu B15, zbrojone czterema prętami Ø12 w celu zabezpieczenia betonu przed pęknięciami wynikającymi z nierównomiernego osiadania i skurczu betonu. Stopy fundamentowe zbrojone siatką z prętów Ø12. Ściany fundamentowe wylewane na mokro w szalunku.

Wymiary ław i stóp fundamentowych zaprojektowano dla gruntu o nośności 0,15 MPa (piasek gliniasty lub glina piaszczysta nie nawodniona). Kierownik budowy po wykonaniu wykopów wpisem do dziennika budowy ustali przydatność gruntu do budowy projektowanego budynku i dokona ewentualnej korekty wymiarów rysunków konstrukcyjnych

- **ŚCIANY NOŚNE** – pustaki YTONG– 24,00cm
- **NADPROŻA** – nadproża typowe ocieplone od strony zewnętrznej styropianem.
- **STROP** – na sali sportowej podwieszany wg rys konstrukcyjnych, nad częścią socjalno-szatniową wylewany na mokro zbrojony wg rysunków konstrukcyjnych
- **DACH** – dwuspadowy o konstrukcji drewnianej wg rysunku nad zapleczem nad salą konstrukcji stalowej

VII . MATERIAŁY I ELEMENTY WYKOŃCZENIOWE-WEWNĄTRZ

- **POSADZKI** – w sali sportowej – sportowa sprężysta:
 - warstwa wierzchnia: linodur
 - warstwa rozkładająca obciążenia: płyty wiórowe (sklejka, płyty OSB) 1,6 cm

- na obrzeżach listwy przyścienne z otworami wentylacyjnymi, umożliwiające wentylację grawitacyjną podłogi
- folia luźno rozłożona

16

Ślepa podłoga, ułożona poprzecznie do legarów – 1,7 cm

- podwójny legar z przekładką i elementem elastycznym ułożone równolegle do dłuższego boku hali – 4,8 cm
- Legary i ślepa podłoga wykonane z drewna świerkowego (sztucznie suszone, równolegle obcięte brzegi, powtarzalne długości)
- izolacja przeciwwilgociowa 1x papa termozgrzewalna
- jastrych cementowy 4 cm
- styropian FS20-2 cm
- 2x papa termozgrzewalna 9 po wyrównaniu gładzią cementową)
- podłoże betonowe zbrojone B-15 – 15 cm, zbrojone siatką 20x20 z prętów śr. 8 cm

Piasek ubity warstwami min. 30 cm, do gruntu rodzimego

- **ŚCIANY WEWNĘTRZNE** - tynkowane tynk cementowo-wapienny kat. III
- **MALOWANIE ŚCIAN** - farbami emulsyjnymi
 - korytarze, szatnie do wysokości 1,6m, w sali 2,2m – farba olejna matowa
- **WYKOŃCZENIE ŚCIAN** - w pomieszczeniach wc, umywalniach i pomieszczeniu porządkowym płytki ceramiczne do wys. 2,2 m
- **STOLARKA DRZWIOWA** – typowa wg zestawienia
- **DRZWI KORYTARZOWE I WEJŚCIOWE** – aluminiowe przeszklone wg zestawienia
- **OSŁONY GRZEJNIKOWE** – z prętów stalowych malowanych proszkowo
- **PARAPETY PODOKIENNE** – wewnętrzne z PCV
- **BALUSTRADY** – na antresoli – konstrukcja z rur stalowych śr. 50/3 mm (słupki i poręcze) mocowane do elementów żelbetowych. Wypełnienie prętami pionowymi z rur śr. 20/2. Wykończenie – powłoka powlekana proszkowo.

- **SUFIT PODWIESZANY** – podwieszany blacha trapezowa powlekana, ocieplenie wełną mineralną gr. 20,0 cm, od spodu folia paroszczelna na wierzchu wełny folia paroprzepuszczalna

VII . MATERIAŁY I ELEMENTY WYKOŃCZENIOWE- ZEWNĘTRZNE

- **DACH** – blacha dachówkowa powlekana
- **ŚCIANY ZEWNĘTRZNE** - tynk akrylowy dekoracyjny barwiony w masie (ATLAS)
- **OCIEPLENIE ŚCIAN** - styropian FS – 20 gr. 10cm
- **OBRÓBKI BLACHARSKIE** - z blachy powlekanej
- **COKÓŁ** - tynk
- **PODESTY WEJŚCIOWE I SCHODY ZEWNĘTRZNE** - płytki gresowe mrozoodporne antypoślizgowe
- **PLAC GOSPODARCZY I DROGI CIĄGI KOMUNIKACYJNE** – docelowo kostka brukowa
- **OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU** – szer. 50 cm z kostki brukowej na podsypce piaskowej grubości 10 cm
- **PODJAZD DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH** – z kostki brukowej z krawężnikiem wys. 10 cm, poręcz stalowe malowane olejno, cokół podjazdu obłożony płytkami gresowymi
- **RYNNY I RURY** – spustowe PCV o przekrojach podanych na rysunkach
- **PODBICIE OKAPU** – panelami elewacyjnymi typu siding szer. 10 cm w kolorze blachy dachówkowej
- **PARAPETY PODOKIENNE** – z blachy stalowej powlekanej
- **KOMINY** – tynkowane wykładziną elewacyjną mineralną, na kominach kratki wentylacyjne stalowe nierdzewne

VIII . MATERIAŁY IZOLACYJNE

➤ **PRZECIWWILGOCIOWE**

- pozioma - fundamentów i posadzki 2x papa termozgrzewalna
- pionowa – ścian fundamentowych Abizolem „R+P”

18

➤ **IZOLACJE CIEPLNE**

- posadzki Sali sportowej – wełna mineralna gr. 2 cm
- ścian zewnętrznych – styropian FS 20 – gr. 10 cm
- strop nad zapleczem – styropian – gr. 20 cm
- sufit podwieszany na sali sportowej - wełna mineralna – gr. 20 cm

➤ **PAROIZOLACJE**

- strop nad zapleczem - folia paroszczelna PE
- w sali sportowej pod ociepleniem - folia paroszczelna PE
- w sali sportowej nad ociepleniem - folia paroprzepuszczalna

IX . INSTALACJE

Budynek będzie wyposażony instalację elektryczną, wodociagową i kanalizacyjną po rozbudowie instalacji wg projektów branżowych.

Instalacja c.o. zasilana z kotła gazowego zamontowanego w istniejącej części budynku szkoły po przebudowie i zmianie kotła.

Woda ciepła centralna wg opracowań branżowych.

Wentylacja mechaniczna i grawitacyjna wg opracowań branżowych.

X . WYPOSAŻENIE SALI SPORTOWEJ

- | | |
|--|--------|
| ➤ KOSZYKÓWKA TRENINGOWA – wymiar tablic 90 x 120 | 1 kpl. |
| - siatka do obręczy turniejowa | 2 szt. |
| - obręcze do koszykówki uchylnie z siłownikami | 2 szt. |
| - tablica do koszykówki treningowa, szkło akrylowe 90x120 | 2 szt. |
| - osłona dolnej krawędzi tablicy 90x120 | 2 szt. |
| - mechanizm regulacji wysokości tablicy | 2 szt. |
| - konstrukcja do koszykówki uchylna składana w dok na ścianę | 2 szt. |

- **SIATKÓWKA**
 - słupki do siatkówki aluminiowe wielofunkcyjne 1 kpl.
 - tuleja montażowa słupka wielofunkcyjnego 2 szt.
 - rama podłogowa z dekle 2 szt.
- 19
- osłony słupków do siatkówki 1 kpl.
 - siatka turniejowa z antenkami 1 szt.
 - wieszak na siatkę 1 szt.
- **DRABINKI GIMNASTYCZNE H= 2,5 m** 17 szt.
 - **SIATKA OCHRONNA NA OKNA** 8 szt.

XI. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

➤ **OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU**

Odległości do istniejących budynków na działkach sąsiednich:

- do najbliższego budynku mieszkalnego 53 m
- do najbliższych budynków gospodarczych 15 m i 20 m
- od działek sąsiednich min. 3,80 m i 12,50 m.

Budynek niski, parterowy, niepodpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej.

- konstrukcja obiektu – ściany konstrukcyjne nośne – pustak YTONG gr. 24 cm
- strop – żelbetowy, wylewany na mokro gr. 15 cm i 12 cm.
- belki, podciągi, słupy i schody – żelbetowe
- konstrukcja więźby nad salą sportową i nad zapleczem – drewniana zabezpieczona środkami ogniochronnymi do stopnia NRO.
- dach – część nad salą sportową stalowa (kratownice) natomiast nad zapleczem więźba drewniana. Pokrycie dachu blacho-dachówka.

Budynek użytkowany przez uczniów.

Antresola wykorzystywana max. przez 50 osób.

Klasa odporności pożarowej „D” .

➤ **OBCIĄŻENIE OGNIOWE**

Brak

➤ **KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI**

Projektowany obiekt zaliczany jest do kategorii ZL III

➤ **KATEGORIA ZAGROŻENIA WYBUCHEM**

W żadnym z pomieszczeń nie występuje zagrożenie wybuchem z uwagi na brak materiałów pożarowo niebezpiecznych tj. o temperaturze zapłonu poniżej 55 st.C

➤ **PODZIAŁ NA STREFY POŻAROWE**

Projektowana sala sportowa stanowi odrębną strefę pożarową o powierzchni nie przekraczającej dopuszczalnych wartości.

Budynek nowy oddzielony będzie od budynku istniejącego drzwiami p.poż. o odporności ogniowej EI 30, natomiast ściana przylegająca do istniejącego budynku o odporności ogniowej REI 60.

➤ **DROGI EWAKUACYJNE**

Drogi ewakuacyjne stanowią korytarze szer. 200cm i 300cm oraz schody o szerokości biegu 120 cm i spocznika 150 cm.

W projektowanym budynku w poziomie parteru przewidziane są 3 wyjścia ewakuacyjne.

W projektowanym obiekcie długość przejść i dojść ewakuacyjnych nie zostały przekroczone.

Drogi ewakuacyjne wymagają oznakowania zgodnie z PN-92/N-01256/02.

➤ **INSTALACJA URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH**

W projektowanym obiekcie zaproponowano hydrant wewnętrzny Ø 25 o długości węża 30 m, na korytarzu na parterze. Istniejący budynek również posiada wewnętrzny hydrant.

Hydranty zewnętrzne zlokalizowane w odległości do 75 od budynku.

Ponadto budynek poprzez rozbudowę wewnętrznej instalacji elektrycznej będzie podłączony do przeciwpożarowego wyłącznika prądu na zewnątrz istniejącego budynku.

Budynek będzie wyposażony w instalację odgromową.

Gaśnice proszkowe o masie dwie 4kg (na parterze) i jedna 2 kg (na antresoli) zgodnie z zasadą jedna gaśnica na każde 100m² powierzchni.

UWAGA!

Wszystkie roboty konstrukcyjne winny być odebrane przez inspektora nadzoru z potwierdzeniem wpisem do dziennika budowy.

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

PRO ART

tel.: 507 749 035, e-mail: wkawula@op.pl

INFORMACJA BIOZ

TEMAT	BUDOWA SALI SPORTOWEJ z łącznikiem do budynku istniejącej szkoły
ADRES BUDOWY	WIEŚ BIESIADKI DZIAŁKI NR 382,383 I 384 GMINA GNOJNIK
INWESTOR	GMINA GNOJNIK
AUTORZY PROJEKTU: ARCHITEKTURA	MGR INŻ. ARCH. WIOLETTA KALIWOSZKA-KAWULA

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Budowa budynku sali sportowej z łącznikiem do budynku istniejącej szkoły , realizowana będzie systemem tradycyjnym, strop żelbetowy, dach konstrukcji drewnianej nad zapleczem natomiast konstrukcji kryty blachą/dachówką.
2. Działka przeznaczona pod budowę jest niezabudowana .
3. Na terenie placu budowy nie występują elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
4. Prowadzenie robót budowlanych z elementów mała gabarytowych / pustaki itp. / odbywać się będzie systemem gospodarczym. Dach konstrukcji drewnianej wykonany zostanie na placu budowy, a następnie każdy z elementów więźby dachowej przeniesiony zostanie na budynek sposobem ręcznym.
5. Przed przystąpieniem do budowy obiektów kierownik budowy dokona szkolenia w zakresie przestrzegania przepisów BHP zwracając szczególną uwagę przy pracach na wysokości.
Przeszkolenie winno także obejmować sposób zachowania i obchodzenia się z urządzeniami i maszynami elektrycznymi będącymi pod napięciem. Ww szkolenia zostaną potwierdzone odpowiednimi zapisami.
6. Teren placu budowy jest ogrodzony , będą prowadzone prace ziemne , które w przypadku wykopów zostaną odpowiednio zabezpieczone i oznakowane. Składowanie materiałów będzie bezpośrednio na placu budowy.
7. Na placu budowy należy zapewnić podstawowy sprzęt p.poż. jak: gaśnica, łopata oraz woda w beczce. W łatwo dostępnym miejscu należy umieścić apteczkę.
8. Działka posiada dojazd z drogi gminnej.
Na trasach komunikacyjnych na placu budowy zapewnić swobodny przejazd dla samochodów strażackich.
9. Na terenie placu budowy należy zamontować w widocznym miejscu tablice informacyjne i ostrzegawcze. W widocznym miejscu należy umieścić nr telefonów alarmowych / Pogotowie, Straż Pożarna, Policja /.

10. W oparciu o powyższą informację kierownik budowy opracuje szczegółowy plan BIOZ.

Opracowała: arch. W. Kaliwoszka-Kawula

Tarnów; grudzień 2009

Tarnów 2009.12.20

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy „Prawo budowlane” (Dz.U. z 2003r. Nr 207 z późn. zmianami) .

OŚWIADCZAM

że projekt budowy
SALI SPORTOWEJ
z **łą**cznikiem do budynku istniejącej szkoły

ADRES
BUDOWY

WIEŚ BIESIADKI
DZIAŁKI NR 382,383 I 384
GMINA GNOJNIK

INWESTOR

GMINA GNOJNIK

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA
DO LOKALIZACJI SALI
SPORTOWEJ

NA DZIAŁKACH NR 382, 383, 384
W MIEJSCOWOŚCI BIESIADKI, GMINA
GNOJNIK

1. PROJEKTOWANA SALA SPORTOWA
/z przewiazką łączącą z istn. budynkiem szkoły/
2. BUDYNEK ISTNIEJĄCEJ SZKOŁY
3. BUDYNKI MIESZKALNE – ISTNIEJĄCE
4. DOJŚCIA I DOJAZDY – PROJEKTOWANE
5. DOJŚCIA I DOJAZDY – ISTNIEJĄCE
6. PLAC GOSPODARCZO-MANEWROWY - ISTNIEJĄCY
7. WJAZD NA DZIAŁKĘ - ISTNIEJĄCY
8. BOISKO SZKOLNE – ISTNIEJĄCE
9. PODJAZD DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH – PROJEKT.
10. ZIELEŃ URZĄDZONA – ISTNIEJĄCA
11. ZIELEŃ URZĄDZONA – PROJEKTOWANA

INFRASTRUKTURA:

NIE PLANUJE SIĘ ROZBUDOWY
INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ W TERENIE.

DODATKOWE OZNACZENIA:

„A – B – C – D” - GRANICA OPRACOWANIA