

1. Identyfikator Podatkowy (NIP albo numer PESEL) Podatnika składającego informację	2. Identyfikator Podatkowy (NIP albo numer PESEL) małżonka Podatnika składającego informację	3. Symbol akt
----------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------

IN -1 INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH, OBIEKTACH BUDOWLANYCH, GRUNTACH I LASACH.

Podstawa prawna: Art. 6 ust. 6 i ust. 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. w Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm) zwanej dalej „ustawą o podatkach i opłatach lokalnych”, art. 6a ust.5 i ust. 9 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r o podatku rolnym Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm) zwanej dalej „ustawą o podatku rolnym”, art.6 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 30 października 2002 r o podatku leśnym (Dz. U. z 2002 r Nr 200, poz 1682 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą o podatku leśnym”.
Składający: Osoby fizyczne, z zastrzeżeniem art. 6 ust. 11 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, art. 6a ust. 10 ustawy o podatku rolnym, art. 6 ust. 7 ustawy o podatku leśnym.
Termin składania: 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie lub wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Wójt Gminy Gnojnik; 32-864 Gnojnik; poniedziałek- piątek 7.30 – 15..30,

A. DANE PODATNIKA SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

A.1. DANE PERSONALNE

4. Nazwisko	5. Pierwsze imię	6. Drugie imię
7. Imię ojca	8. Imię matki	9. Data urodzenia

A.2. ADRES MIEJSCA ZAMIESZKANIA

10. Województwo	11. Powiat	12. Gmina
13. Ulica	14.Nr domu	15. Nr lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta

B. DANE MAŁŻONKA PODATNIKA (należy wypełnić tylko wówczas gdy małżonek jest współwłaścicielem nieruchomości wykazywanych w informacji)

B.1. DANE PERSONALNE

19. Nazwisko	20. Pierwsze imię	21. Drugie imię
22. Imię ojca	23. Imię matki	24. Data urodzenia

B.2. ADRES ZAMIESZKANIA

25. Województwo	26. Powiat	27. Gmina
28.Ulica	29. Nr domu	30. Nr lokalu
31. Miejscowość	32. Kod pocztowy	33. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI LUB ZMIANY INFORMACJI

34.

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH, GRUNTACH I LASACH

(należy podać dane dotyczące nieruchomości, których Podatnik jest właścicielem, współwłaścicielem, posiadaczem, współposiadaczem, użytkownikiem wieczystym na dzień złożenia informacji IN-1)

D. MIEJSCE POŁOŻENIA GRUNTU, OBIEKTU BUDOWLANEGO

Miejscowość, adres nieruchomości	Nr działki wg danych ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia działki (w ha)	Jeżeli działka została zabudowana budynkiem ¹ / lokalem mieszkalnym należy podać powierzchnie użytkową ² budynku / lokalu (w m ²)	Jeżeli działka została zabudowana budynkiem / lokalem innym niż mieszkalny należy podać powierzchnie użytkową budynku / lokalu (w m ²)
35.	36.	37.	38.	39.
40.	41.	42.	43.	44.
45.	46.	47.	48.	49.

E. INFORMACJA O GRUNTACH I LASACH			
Kolumnę „a” w części E wypełniają podatnicy będący właścicielami, posiadaczami lub użytkownikami wieczystymi gruntów. Jeżeli grunt stanowi współwłasność lub jest w posiadaniu dwóch lub więcej podmiotów dane dotyczące tego gruntu należy wykazać w kolumnie „b” części E.			
		Powierzchnia gruntu wyrażona w hektarach wynikająca z ewidencji gruntów budynków	
		Własność, posiadanie, użytkowanie wieczyste a	Współwłasność, współposiadanie b
E.1	POWIERZCHNIA GRUNTÓW OGÓLEM	50.	51.
	<i>W tym:</i>	a	b
E.2	Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej ³ , bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	52.	53.
E.3	Grunty pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	54..	55.
E.4	Grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza ⁴	56.	57.
E.5	Grunty leśne sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako lasy, z wyjątkiem zajętych na wykonywanie innej działalności gospodarczej niż działalność leśna ⁵	58.	59.
E.6	Grunty pozostałe (grunty nie wykazane w poz. od E.2 do E.5)	60.	61.
F. INFORMACJA O BUDYNKACH, BUDOWLACH I NIERUCHOMOŚCIACH LOKALOWYCH			
Kolumnę „a” w części F wypełniają podatnicy będący właścicielami lub posiadaczami budynków, (lokali stanowiących odrębną nieruchomość). Jeżeli budynek (lokal stanowiący odrębną nieruchomość) stanowi współwłasność lub jest w posiadaniu dwóch lub więcej podmiotów dane dotyczące tego budynku (lokalu) należy wykazać w kolumnie „b” części F.			
		Powierzchnia użytkowa wyrażona w m ²	
		Własność, posiadanie a	Współwłasność, współposiadanie b
BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI			
F.1	Budynki mieszkalne lub ich części	62.	63.
F.2	Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej ³ oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	64.	65.
F.3	Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	66..	67.
F.4	Budynki lub ich części związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	68.	69.
F.5	Budynki gospodarcze lub ich części : (art. 7 ust. 1, pkt. 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych) w tym:	70.	71.
	- służące działalności leśnej ⁵ lub rybackiej	72.	73.
	- położone na gruntach gospodarstw rolnych ⁶ w rozumieniu ustawy o podatku rolnym, służące wyłącznie działalności rolniczej ⁴	74.	75.
	- zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej	76.	77.
	- położone na gruntach sklasyfikowanych jako użytki rolne, nie stanowiących gospodarstwa rolnego w rozumieniu ustawy o podatku rolnym, służące wyłącznie działalności rolniczej ⁴	78.	79.
F.6	Budynki pozostałe lub ich części (budynki lub ich części nie wykazane w części od F.1 do F.5)	80.	81.

G. INFORMACJA O BUDOWLACH

Kolumnę „a” w części G wypełniają podatnicy będący właścicielami lub posiadaczami budowli⁷. Jeżeli budowla stanowi współwłasność lub jest w posiadaniu dwóch lub więcej podmiotów dane dotyczące tej budowli należy wykazać w kolumnie „b” części F.

		Wartość ustalona zgodnie z przepisami art. 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych wyrażona w złotych	
BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI		Własność, posiadanie	Współwłasność, współposiadanie
		a	b
G.1	Budowle ⁷ lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej ³	82.	83.

H. DANE DOTYCZĄCE PRAWA DO KORZYSTANIA ZE ZWOLNIEŃ I ULG OD PODATKU LEŚNEGO

RODZAJ LASU	POWIERZCHNIA	ROK ZALESIENIA	NUMERY DZIAŁEK NA KTÓRYCH POŁOŻONY JEST DANY LAS
lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat	84.	85.	86.
lasy wpisane do rejestru zabytków	87.	88.	89.
lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	90.	91.	92.

I. INFORMACJA O OSOBACH PROWADZĄCYCH GOSPODARSTWO ROLNE⁶ W ROZUMIENIU ART. 2 USTAWY O PODATKU ROLNYM.

(Wypełniają wyłącznie podatnicy będący współwłaścicielami gospodarstwa rolnego).

Uwaga! Za gospodarstwo rolne uważa się obszar gruntów sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne lub jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej) o łącznej powierzchni przekraczającej 1 hektar lub 1 hektar przeliczeniowy stanowiących własność lub znajdujących się w posiadaniu osoby fizycznej, osoby prawnej albo jednostki organizacyjnej w tym spółki nieposiadającej osobowości prawnej.

I.1 DANE WSPÓŁWŁAŚCICIELA (WSPÓLPOSIADACZA), KTÓRY PROWADZI GOSPODARSTWO ROLNE⁶ W CAŁOŚCI.

93. Imię	94. Nazwisko		
ADRES MIEJSCA ZAMIESZKANIA			
95. Województwo	96. Powiat	97. Gmina	
98. Ulica	99. Nr domu	100. Nr lokalu	
101. Miejscowość	102. Kod pocztowy	103. Poczta	

J. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą i że znane mi są przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.		
104. Imię	105. Nazwisko	106. Numer telefonu
107. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)		105. Podpis składającego informację

K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, POLA CIEMNE ORGAN PODATKOWY. WYPEŁNIĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM. PRZED WYPEŁNIENIEM ZAPOZNAĆ SIĘ Z OBJAŚNIENIAMI.

OBJAŚNIENIA

Obowiązek złożenia informacji o nieruchomościach, obiektach budowlanych, gruntach i lasach dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. w Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm), ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm) , ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz.U. Nr 200, poz. 1682 z późn. zm.).

1. Jeżeli nieruchomość (grunt, las) lub obiekt budowlany stanowią współwłasność lub znajdują się we współposiadaniu dwóch lub więcej osób fizycznych to stanowią odrębny przedmiot opodatkowania, a obowiązek podatkowy ciąży solidarnie na wszystkich współwłaścicielach, z zastrzeżeniem pkt. 1 i 2.
2. Jeżeli grunty stanowią gospodarstwo rolne, obowiązek podatkowy ciąży na tej osobie będącej współwłaścicielem (posiadaczem), która to gospodarstwo prowadzi w całości.
3. Jeżeli wyodrębniono własność lokali, obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości od gruntu oraz części budynku stanowiących współwłasność ciąży na właścicielach lokali w zakresie odpowiadającym częściom ułamkowym wynikającym ze stosunku powierzchni użytkowej lokalu do powierzchni użytkowej całego budynku.
4. Przedmiot opodatkowania będący współwłasnością lub w posiadaniu dwóch lub więcej podmiotów należy wykazać w odrębnej „Informacji o nieruchomościach, obiektach budowlanych, gruntach i lasach”.
5. Jeżeli w skład gospodarstwa rolnego oprócz gruntów położonych na terenie Gminy Gnojnik wchodzi grunty położone na terenach innych gmin podatek powinien zawiadomić Wójta Gminy Gnojnik, na terenie której gminy znajdują się te grunty.

Część B

Część B należy wypełnić tylko wówczas gdy przedmiot opodatkowania wykazywany w „informacji” stanowi majątek wspólny podatnika i jego małżonka. Jeżeli przedmiot opodatkowania stanowi majątek odrębny małżonków, każdy z małżonków składa odrębną informację o nieruchomościach, obiektach budowlanych, gruntach i lasach, w której nie wypełnia części B.

Część I

Jeżeli gospodarstwo rolne stanowi współwłasność lub znajduje się w posiadaniu dwóch lub więcej osób, a prowadzi je w całości jeden ze współwłaścicieli (współposiadaczy) należy w części I podać imię i nazwisko oraz adres zamieszkania tego współwłaściciela.

¹ **budynek** - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

² **powierzchnia użytkowa budynku lub jego części** - powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się

³ **grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej** - grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, z wyjątkiem budynków mieszkalnych oraz gruntów związanych z tymi budynkami, a także gruntów, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. b) ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, chyba że przedmiot opodatkowania nie jest i nie może być wykorzystywany do prowadzenia tej działalności ze względów technicznych; **działalność gospodarcza** - działalność, o której mowa w przepisach Prawa działalności gospodarczej (obecnie: ustawy o swobodzie działalności gospodarczej). Za działalność gospodarczą w rozumieniu przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych nie uważa się: a) działalności rolniczej lub leśnej; b) wynajmu turystom pokoi gościnnych w budynkach mieszkalnych znajdujących się na obszarach wiejskich przez osoby ze stałym miejscem pobytu w gminie położonej na tym terenie, jeżeli liczba pokoi przeznaczonych do wynajęcia nie przekracza 5.

⁴ **działalność rolnicza** - produkcję roślinną i zwierzęcą, w tym również produkcję materiału siewnego, szkółkarskiego, hodowlanego oraz reprodukcyjnego, produkcję warzywniczą, roślin ozdobnych, grzybów uprawnych, sadownictwo, hodowlę i produkcję materiału zarodowego zwierząt, ptactwa i owadów użytkowych, produkcję zwierzęcą typu przemysłowego fermowego oraz chów i hodowlę ryb;

⁵ **działalność leśna** - działalność właścicieli, posiadaczy lub zarządców lasów w zakresie urządzania, ochrony i zagospodarowania lasu, utrzymywania i powiększania zasobów i upraw leśnych, gospodarowania zwierzyną, pozyskiwania - z wyjątkiem skupu - drewna, żywicy, choinek, karpiny, kory, igliwia, zwierzyny oraz plodów runa leśnego, a także sprzedaż tych produktów w stanie nieprzerobionym.

⁶ **gospodarstwo rolne** - obszar gruntów, sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne lub jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza , o łącznej powierzchni przekraczającej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowy.

⁷ **budowla** - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem;