

.....  
Gnojnik, dnia .....

.....  
(wnioskodawca)

.....  
(adres do korespondencji / siedziba)

.....  
(telefon)

## Wójt Gminy Gnojnik

### Wniosek o zatwierdzenie podziału nieruchomości w trybie art. 93 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2015.1774 ze zm.) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Wnoszę o wydanie decyzji zatwierdzającej projekt podziału nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr ....., o powierzchni ..... ha, położonej w obrębie ....., gmina Gnojnik na działki:

- nr ..... o powierzchni .....,
- nr ..... o powierzchni .....,
- nr ..... o powierzchni .....,
- nr ..... o powierzchni .....

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność /współwłasność/:

.....  
i posiada urządzoną w Sądzie Rejonowym w Brzesku księgę wieczystą TRIB/...../.....

Celem podziału wyżej wymienionej nieruchomości jest:

.....  
Utworzone w wyniku podziału działki będą mieć zapewnioną obsługę komunikacyjną od strony drogi publicznej:

- poprzez bezpośredni dostęp do drogi publicznej

.....  
(proszę podać numer ewidencyjny działki)

- poprzez drogę dojazdową o nr ewidencyjnym ....., o szerokości ..... metrów.  
(minimum 6 metrów).
- poprzez ustanowienie służebności drogowej (prawo przejazdu i przechodu) na działkach o numerze ewidencyjnym ..... Szerokość pasa terenu proponowanego do przejazdu i przechodu wynosi ..... metrów. (służebność ustanawia się, jeżeli nie ma możliwości wydzielenia drogi wewnętrznej z nieruchomości objętej podziałem).

.....  
(podpis/y wnioskodawcy/ów)

### **Uwaga:**

W przypadku współwłasności wniosek o podział muszą podpisać wszyscy współwłaściciele.

#### **Załączniki (\*):**

- dokumenty stwierdzające tytuł prawny do nieruchomości,
- opinia w formie postanowienia o zgodności podziału nieruchomości z planem miejscowym,
- wstępny projekt podziału,
- protokół z przyjęcia granic nieruchomości,
- wykaz zmian gruntowych,
- wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż w księdze wieczystej,
- mapy z projektem podziału - ..... szt. (po 1 egz. dla każdej ze stron postępowania, 1 egz. dla organu zatwierdzającego podział, 2 egz. dla Starostwa Powiatowego w Brzesku w celu dokonania zmian w ewidencji gruntów i budynków wynikających z ostatecznej decyzji o podziale),
- pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na podział w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków,
- opinia osoby posiadającej uprawnienia budowlane w przypadku podziału nieruchomości zabudowanej, gdy proponowany podział powodowałby również podział budynku,
- pełnomocnictwo w przypadku występowania w imieniu właściciela/użytkownika wieczystego nieruchomości,
- inne .....

W szczególnych przypadkach może zaistnieć konieczność dołączenia innych dokumentów niezbędnych z uwagi na specyfikę prowadzonego postępowania administracyjnego, o czym Wnioskodawca zostanie poinformowany pisemnie lub telefonicznie.

Zgodnie z art. 24 ust.1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity: Dz.U.2015.2135 ze zm.) informuję, iż:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Gnojnik, Gnojnik 363, 32-864 Gnojnik,
- 2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu rozpatrzenia wniosku,
- 3) posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania,
- 4) podanie administratorowi danych osobowych jest dobrowolne.

(\* ) należy zaznaczyć znakiem „x”